

## MISSION DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LA RÉHABILITATION ET LA RÉSIDENTIALISATION DE 38 LOGEMENTS SIS 15 ET 19 RUE NEPERT À MULHOUSE

Référence : MOE202437

Date de publication : 25/10/2024

Date limite de dépôt : 27/11/2024 - 00:00

Lien de l'offre : <https://m2a-habitat.fr/appels-offres/mission-de-maitrise-doeuvre-pour-la-rehabilitation-et-la-residentialisation-de-38-logements-sis-15-et-19-rue-nepert-a-mulhouse/>

### Contact

LE GAC Corentine

Tél : 0389451313

Email : [service-marches@m2a-habitat.fr](mailto:service-marches@m2a-habitat.fr)

### Description

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : m2A HABITAT (68)

Numéro national d'identification :

Type : SIRET – N° : 39042797900021

Code postal / Ville : 68100 Mulhouse

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : MOE202437

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service Juridique et des Marchés Publics – Tél : +33 389451313 – Mail : [service-marches@m2a-habitat.fr](mailto:service-marches@m2a-habitat.fr)

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Se référer au règlement de la consultation

Capacité économique et financière : Se référer au règlement de la consultation

Capacités techniques et professionnelles : Se référer au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : Mercredi 27 novembre 2024 – 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Critères d'attribution : Prix des prestations : 50 points. Valeur technique : 50 points. (Se référer au règlement de la consultation, notamment pour les sous-critères).

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation de 38 logements sis 15 et 19 rue Neppert à Mulhouse

Classification CPV : 71000000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Objectifs de l'opération :

- Répondre aux besoins de sécurisation des usagers et locataires
- Remise en service du parking souterrain
  
- Mise aux normes des équipements communs
- Améliorer l'étanchéité du bâtiment
- Optimiser le traitement des déchets
- Optimiser les cheminements du rez-de-chaussée
- Redéfinir la typologie des appartements du rez-de-chaussée

Missions du maître d'œuvre :

Missions de base :

- DIA
- APS
- APD
- PRO
- ACT
- EXE
- DET
- VISA
- AOR

Missions complémentaires :

- OPC
- PLN

La présente consultation s'adresse à un Maître d'Œuvre ou une équipe pluridisciplinaire de Maîtrise d'Œuvre qui présente des moyens humains et matériels et une expérience professionnelle qui garantissent, a minima, les compétences suivantes :

- Architecture
- Fluides
- Structures
- Paysagiste
- Economie de la construction
- OPC

En cas de groupement, un architecte sera obligatoirement mandataire du groupement.

Lieu principal d'exécution : 15 et 19 rue Neppert 68200 Mulhouse

Durée du marché (en mois) : 24

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détails sur la visite : Un rendez-vous doit préalablement être obtenu auprès de Fatima IDHJOUB, Chargée d'Opérations (Téléphone : 03 89 36 38 07 – Email : fatima.idhjoub@m2a-habitat.fr). A l'issue de la visite, une attestation sera remise au candidat qu'il devra impérativement joindre à son offre.

Autres informations complémentaires :

Le dossier de consultation des entreprises (DCE) est remis gratuitement à chaque candidat. Aucune demande d'envoi du DCE sur support physique électronique n'est autorisée. Le DCE peut être consulté et téléchargé à l'adresse suivante : <https://www.marches-securises.fr> ou via le site <https://www.m2a-habitat.fr> rubrique Entreprises et collectivités Appels d'offres. Lors du téléchargement du dossier de consultation, il est recommandé à l'entreprise de créer un compte sur la plateforme de dématérialisation où il renseignera notamment le nom de l'organisme soumissionnaire, et une adresse électronique afin de la tenir informée des modifications éventuelles intervenant en cours d'une procédure (ajout d'une pièce au DCE, envoi d'une liste de réponses aux questions reçues...). Le candidat est informé que seul l'exemplaire du dossier de consultation détenu par le pouvoir adjudicateur fait foi.

La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 24 mois. La durée prévisionnelle d'exécution des travaux est estimée à 12 mois.

Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.