

MISSION DE MAÎTRE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RÉSIDENCE 15 LOGEMENTS LOCATIFS À DESTINATION DES SÉNIORS À ILLZACH

Référence : MOE 2024038

Date de publication : 29/01/2025

Date limite de dépôt : 27/02/2025 - 12:00

Lien de l'offre : <https://m2a-habitat.fr/appels-offres/mission-de-maitre-doeuvre-pour-la-construction-neuve-dune-residence-15-logements-locatifs-a-destination-des-seniors-a-illzach/>

Contact

JUNG Aurélie

Tél : 0389451313

Email : service-marches@m2a-habitat.fr

Description

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : m2A HABITAT (68)

Numéro national d'identification :

Type : SIRET – N° : 39042797900021

Code postal / Ville : 68100 Mulhouse

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : MOE2024038

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service Juridique et des Marchés Publics – Tél : +33 389451313 – Mail : service-marches@m2a-habitat.fr

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Se référer au règlement de la consultation

Capacité économique et financière : Se référer au règlement de la consultation

Capacités techniques et professionnelles : Se référer au règlement de la consultation

Le candidat ou mandataire en cas de groupement sera un architecte DPLG ou équivalent (article 3 de la loi du 3 janvier 1977) ou

possédera un diplôme reconnu au titre de la directive no85/384 CE du 10 juin 1895.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : Jeudi 27 février 2025 – 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Critères d'attribution : 1. Prix des prestations 50%

2. Valeur technique : 50%

Se référer au règlement de la consultation pour les sous critères

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Mission de maître d'oeuvre pour la construction neuve d'une résidence 15 logements locatifs à destination des seniors

à ILLZACH

Classification CPV : 71000000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Mission de maître d'oeuvre pour la construction neuve d'une résidence à destination des seniors 15

logements, R+1 avec un ascenseur, continuité architecturale, prise en compte nécessaire de l'impact environnemental (gestion de l'eau, durabilité des matériaux), de l'optimisation des coûts d'entretien du bâtiment et des espaces verts et de l'acoustique intérieure et extérieure

Missions de base :

– ESQ

– AVP APS-APD

– PRO

– ACT

– EXE

– DET

– VISA

– AOR

Missions complémentaires :

– OPC

– PLN

La présente consultation s'adresse à un Maître d'OEuvre ou une équipe pluridisciplinaire de Maîtrise d'OEuvre qui présente des moyens

humains et matériels et une expérience professionnelle qui garantissent, a minima, les compétences suivantes :

1. Architecture

2. Economie de la construction

3. BET structure

4. BET Fluides

5. Paysagiste

6. OPC

En cas de groupement, un architecte sera obligatoirement mandataire du groupement.

L'enveloppe prévisionnelle affectée à la réalisation des travaux est de 1 411 700,00 EUR HT.

Lieu principal d'exécution : Illzach

Durée du marché (en mois) : 48

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires :

Le dossier de consultation des entreprises (DCE) est remis gratuitement à chaque candidat. Aucune demande d'envoi du DCE sur support physique électronique n'est autorisée. Le DCE peut être consulté et téléchargé à l'adresse suivante :

<https://www.marches-securises.fr> ou via le site <https://www.m2a-habitat.fr> rubrique Entreprises et collectivités Appels d'offres. Lors du téléchargement du dossier de consultation, il est recommandé à l'entreprise de créer un compte sur la plateforme de dématérialisation

où il renseignera notamment le nom de l'organisme soumissionnaire, et une adresse électronique afin de la tenir informée des modifications éventuelles intervenant en cours d'une procédure (ajout d'une pièce au DCE, envoi d'une liste de réponses aux questions reçues...). Le candidat est informé que seul l'exemplaire du dossier de consultation détenu par le pouvoir adjudicateur fait foi.

La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 48 mois. La durée prévisionnelle d'exécution des travaux est estimée à 36 mois.

Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à

L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.